

Referat af bestyrelsesmøde

Deltagere: Dion Brun, Frederik Agergaard, Georg Ørnskov Rønsch, , Lisbeth Garder, Renè Olesen & Stefan Krebs Jensen

Afbud: Kim Sommer

Dato: 3. september 2013 kl. 19.30 på Skibelund Krat

Dagsorden

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & sti og grønne områder
 - 1.2. Legepladser
 - 1.3. Hjemmeside
 - 1.4. Økonomi
 - 1.5. Gennemgang af post
 - 1.6. Eventuelt
2. Kommende møder

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver

1.1. Vej & Sti og grønne områder

Opfølgning på generalforsamling:

En grundejer spurgte til etablering af kantsten rundt om Mannehøjs midterareal. Da Vejen Kommune har nu asfalteret rundt om midterarealet på Mannehøj og på Kongehøj og ikke sat kantsten. Udvalget (Stefan) kontakter Vejen Kommune.

En grundejer var utilfreds med græsslåningen, som ikke blev udført af leverandøren i det angive interval. Udvalget har haft fat i Mattle, som skulle informerer udvalget hver gang, græsset bliver slået for at følge intervallet – hvilket ikke er sket. Frederik har kontaktet Mattle vedr. manglende information og afventer svar. Fremover modtager hele bestyrelsen info om græsslåning fra Mattle.

En grundejer nævnte at flere af fartbumpene er i stykker, hvilket er meldt til Vejen Kommune. Kan fartbumpene laves permanente eller fjernes – da de altid går i stykker under snerydning. Udvalget tager det med til mødet med Vejen Kommune i september og arbejder for permanente vej bump.

- Møde med Birgitte Kofoed Møller og Kim Johansen/Søren Thygesen eller John von Qualen til et halvårligt møde med fokus på dialog og muligheder vedr. grønne arealer, cykelsti til Askov, rundkørsel Boulevarden/Ringevejen, legepladsinspektion, permanente vejbumper, planer for skovarealet på Kongehøj, vedligeholdelse af læbæltet Kongehøj etape 1. Dion kontakter Birgitte Kofoed for mødedato i september.
- Dion har kontaktet Vejen Kommune Birgitte Kofoed Møller vedr. vedligeholdelse af ubebyggede grunde/ græsslåning for at få dem til at håndhæve reglerne om, at grundejere skal vedligeholde/klippe græs minimum to gange om året på ubebyggede grunde og hvis ikke det sker, kan Vejen Kommune foretage vedligeholdelse for grundejerens regning. Birgitte har pt. ferie og Dion afventer svar.

Overdragelse af grønne arealer:

- Udvalget skal ud at måle arealet op for at fastlægge m² antallet og prioriteringen af arealerne i fht. græsslånings aftale og indhenter tilbud herpå for et år af gangen - med mulighed for forlængelse. Udvalget mødes 11. september kl. 18.30. Stefan kontakter Friesesdal og Henning Have for tilbud.

1.2. Legepladser

- Georg har fået godkendt skilte på legepladserne og afventer de sættes op
- Mannehøj, etape 3/C, er utilfredse med deres planter og ville have dem erstattet. Efter dialog med Vejen Kommune, aftaler Birgitte Kofoed vedligeholdelse af træer med etape 3, så planterne ikke skal udskiftes.
- Alle mangler ved legepladsinspektioner er alle udbedret

1.3. Hjemmeside

Georg sender tilbud tidligere indhentet på vedligeholdelse af grønne arealer til log-in på hjemmesiden.

1.4. Økonomi

- Vi har fået 25.000 kr. fra Vejen Kommune for legepladsen for Kongehøj etape 2.

- Frederik har flyttet vores konti til Spar Nord med en rente på 1,5% ved oprettelse med en legepladskonti og en driftskonti Renter på legepladskontoen flyttes over til driftskontoen:
 - Der står 106.604, 77 kr. på legepladskontoen
 - Der står 32.786,66 kr. på driftskonto. Der kommer kontingentindbetalinger i september.

1.5. Gennemgang af post

Vedr. Mannehøj 160, som ejes af kommunen og bruges til motorcross bane: Dion har kontaktet Vejen Kommune for at bede dem få grunden bragt i orden og generelt få håndhævet reglerne vedr. vedligehold af grunde. Vejen Kommune har kontaktet den grundejer, der benytter grunden til motorcross. Grunden er blevet ryddet for græs og der er ikke kørt motorcross siden

Vi har fået henvendelse om problemer med rotter på Mannehøj etape 5. Dion har kontaktet Vejen Kommune og der ligger nu information om rottebekæmpelse på www.højene.dk

Vi har fået mail fra en grundejer om to trampoliner på stien på Mannehøj 173 og 175. Frederik har flere gange rykket Vejen Kommune, der nu har meddelt at trampolinerne er fjernet.

1.6. Eventuelt

Dion har kontaktet Vejen Kommune om deres bidragspligtig som grundejer til grundejerforeningen og modtaget information fra Vejen Kommunes jurist om, at alle grundejere har skrevet under på vilkår ved grundkøb om, at Vejen Kommune ikke kan opkræves bidrag for usolgte grunde.

2. Kommende møder

Tirsdag d. 19. november 2013 kl. 19.30

Tirsdag d. 14. januar 2014 kl. 19.30

Tirsdag d. 4. marts 2014 kl. 19.30

Generalforsamling d. 18. marts 2014 kl. 19.30

Bestyrelsesmedlemmer skal **huske at melde afbud til formanden** hurtigst muligt, men senest tre dage før. Dion booker lokaler til møderne og dagsorden for møderne er:

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & Sti og grønne områder
 - 1.2. Legepladser
 - 1.3. Hjemmeside
 - 1.4. Økonomi
 - 1.5. Gennemgang af post
 - 1.6. Eventuelt
2. Kommende møder