

## Referat af bestyrelsesmøde

---

Deltagere: Dion Brun, Georg Rønsch, Kim Reenberg, Kim Sommer & Lisbeth Garder

Afbud: Linda Kampman

Dato: 13. april 2011 kl. 19.30 på Skibelund Krat

---

### Dagsorden

1. Konstituering af bestyrelsen
2. Opfølgning på beslutninger og opgaver
  - 2.1. Vej & sti
  - 2.2. Grønne områder & legepladser
  - 2.3. Hjemmeside
  - 2.4. Økonomi
  - 2.5. Gennemgang af post
  - 2.6. Eventuelt
3. Opdatering af opgavelisten
4. Kommende møder

### 1. Konstituering af bestyrelsen

Formand: Dion Brun

Næstformand: Kim Reenberg

Referant: Lisbeth Garder

Kasserer: Linda Kampmann

Udvalg:

Vej & sti: Kim Sommer & Kim Reenberg

Grønne områder: Georg Rønsch

Legepladskoordinator: Georg Rønsch

Medlemslister & kontingentopkrævning: Dion Brun

Hjemmeside: Lisbeth Garder

### 2 Opfølgning på beslutninger og opgaver

#### 2.1 Vej & Sti

På mandat fra generalforsamlingen arbejder bestyrelsen videre med af få alle stier belagt med stenmel i stedet for asfaltering. Det er lykket Dion at komme ud af leverandøraftalen

med Lemmin-Känen omkring asfaltering af stierne. P.t. er flere af stierne afleveret med grus.

### **Beslutninger vedr. stier**

Udvalget

- indhenter al dokumentation for tidligere korrespondance med Vejen kommune om aflevering af stier med stenmel og
- får overblik over hvilke stier, der skal rettes op – både de stier der afleveret, men ikke godkendt af grundejerforeningen, og de stier, der endnu ikke er afleveret.
- Georg sender brev fra Vejen kommune fra 1. december 2010 vedr. stier til Kim Sommer
- Udvalget tjekker op på hvilke forsikringer grundejerforeningen har – også i forbindelse med snerydningen af asfalterede stier. Kan snerydning undgås ved skiltning?

### **Beslutninger vedr. snerydning**

- Udvalget indhenter tilbud på vinterrydning for vinteren 2011/2012 for området hos Christian Mattle, Skov, Land & Haveservice for at få en samlet aftale for vinterrydning og græsslåning. P.t. er der indgået aftale med Friesendahl for vinteren 2010/2011

### **Opfølgning på generalforsamling**

- Dion har undersøgt hos Lemmin-Känen vedr. stabilgrus og stenmel. Der er stabilgrus under stenmelen, og der kan asfalteres ovenpå både stabilgrus og stenmel, hvis det måtte ønskes på et senere tidspunkt.

### **Beslutninger fra generalforsamlinger**

- Kantsten ved indkørsel Mannehøj 4 er meget skarp – udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sagen
- Kantsten Mannehøj etape 5 mangler - udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sagen
- Asfalteres Mannehøj etape 4 i 2011 - udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sagen

## **2.2 Grønne områder**

### **Overdragelse af grønne arealer fra Vejen kommune**

Møde med Vejen kommune omkring overtagelse af grønne arealer – mødet skulle være foregået i december, men blev udskudt pga. vejret. Hvilke arealer er i spil – jf. lokalplan?

#### **Beslutning vedr. overdragelse af grønne arealer**

- Georg tager kontakt til Birgitte Koefoed (tlf.: 7996 6228) Vejen kommune vedr. dato for overdragelsesmøde, hvor Mannehøj & Kongehøj arealer gennemgås i fællesskab. Mette og Susanne skal med til mødet – Georg orienterer dem.
- Georg samler op på materiale til mødet fra tidligere bestyrelsesmøder & mails

#### **Beplantning af midterareal på Mannehøj**

På mandat fra generalforsamlingen arbejder bestyrelsen videre med randbeplantning på midterareal på Mannehøj og beplantning af træer i midten på Mannehøj.

#### **Beslutninger vedr. midterareal**

- Georg sender projektbeskrivelse til kontaktperson hos kommunen inden møde omkring overdragelse af grønne arealer – for at få afklaring på om kommunen kan garantere at randbeplantningen ikke fjernes i tilfælde af udstykning
- Bestyrelsen ønsker mindre træer som alternativ til 3-4 meters lind på midterarealet – Georg kontakter Christian Mattle, Skov, Land og Haveservice vedr. mindre træer
- Vil Vejen Kommune evt. bidrage med økonomi til beplantningen?

#### **Græsklipning og renholdelse af bede**

Susanne har accepteret tilbud fra Christian Mattle, Skov, Land og Haveservice på græsklipning ca. hver 3. uge samt vedligehold af bede for 2011.

#### **Legepladsen Mannehøj etape 5**

- Vejen Kommune har været forbi og inspiceret legepladsen. Georg kontakter kommunen for svar/godkendelse og for info om hvornår vi modtager bidraget.

## **2.3 Hjemmeside**

#### **Beslutninger på familie log-in**

- Lisbeth tilkøber familie log-in til bestyrelsens arbejde
- Struktur & navngivning skal planlægges i fællesskab – f.eks. efter udvalg og årstal
- Procedure for indscanning skal fastlægges - hvem gør hvad?

## **Beslutninger på email tilmelding via hjemmesiden – opfordring fra generalforsamling**

- Lisbeth undersøger hvad muligheden er for at få email tilmelding tilknyttet hjemmesiden, hvor man modtager opdateringer fra siden automatisk

## **2.4 Økonomi**

### **Beslutning vedr. vedligeholdelseskonto for Mannehøj etape 3**

- Mannehøj etape 3 vil gerne kende saldo for vedligeholdelseskonto til legeplads/beplantning – gerne i den kommende weekend til [kimagerfeldt@gmail.com](mailto:kimagerfeldt@gmail.com). Linda følger op.

### **Beslutninger vedr. kontingenter**

- Sidste kontingent opkrævning for 2010 mangler - Mette skulle følge op. Linda følger op.

### **Beslutninger vedr. revideret budget**

- Grundet generalforsamlingens beslutning om ikke at asfaltere stier skal budgettet revideres. Linda laver revideret budget til næste bestyrelsesmøde, hvor udgiften til asfaltering fjernes.

## **2.5 Gennemgang af post**

Intet nyt

## **2.6 Eventuelt**

Bestyrelsen mødes søndag d. 8. maj kl. 15 på legepladsen ved Mannehøj etape 1 til gennemgang af grønne arealer og stier på Mannehøj & Kongehøj

Dion kontakter Mette & banken for overdragelse af fuldmagter til ny formand

Dion kontakter Jane vedr. overdragelse af medlemslister og kontingentopkrævning.

For høj betalt ejendomsværdiskat – opfølgning fra generalforsamling. Bestyrelsen har drøftet sagen og besluttet ikke at forfølge sagen, da det vurderes at være en sag for hver enkel grundejer.

Overlevering af opgaver, materialer og kontrakter/aftaler – Dion mailer ud til de tidligere bestyrelsesmedlemmer om overlevering.

## **2. Opdatering af opgaveliste**

Georg opdaterer listen ud fra referatet her

## **3. Kommende møder**

Søndag d. 8. maj kl. 15 på legepladsen ved Mannehøj etape 1

Tirsdag d. 31. maj kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 30. august kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 29. november kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 10. januar kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 28. februar kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 13. marts: Generalforsamling 2012

Dion booker lokaler til møderne.

Dagsorden for møderne er fremadrettet:

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
  - 1.1. Vej & Sti
  - 1.2. Grønne områder & legepladser
  - 1.3. Hjemmeside
  - 1.4. Økonomi
  - 1.5. Gennemgang af post
  - 1.6. Eventuelt
2. Opdatering af opgavelisten