

Grundejerforeningen Højene

Referat fra Bestyrelsesmøde	Dato: 5. februar 2020
Tilstede:	Claus, Kenneth H., Lars J., Bodil, Lars B., Kenneth T., Anette, Frederik og Kirsten
Afbud:	Heidi, Tanja, Lena og Linda
Udeblivelse uden afbud:	
Referent:	Claus

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet er godkendt

2. Grønne områder:

- a) Skovhøj

Vi har haft møde med Teis fra OkNygaard omkring beplantning efter modeleringen af Skovhøj. Teis er endnu ikke vendt tilbage med noget konkret.

I samme ombæring talte vi omkring robotklipping. Det kræver at der skal strøm ud til alle grønne områder som en engangsudgift. Selve klippingen efterfølgende er billigere. Dette skal muligvis drøftes på generalforsamling, vi skal i hvert fald have informeret om det. Udfordringen er strøm til laderne, som der skal bruges 10-15 af.

Ellers køre projektet planmæssigt. Der bliver kørt jord til. Nogen gange meget nogen gange ikke så meget.

- b) Midterareal Mannehøj

Intet nyt på projektet – vi afventer projektet på kongehøj før vi taler mere om mannehøj.

Der løber stadig vand nede mod øst nord/øst

- c) Øvrige

Intet

3. Vej & Stier

Intet

4. Hjertestarter

Vi vil gerne have 2 hjertestarter op at hænge på strategiske placeringer.

Vi slår det op på facebook omkring hvem der er interesseret i at have den hængende, hvorefter folk melder ind på info@hoejene.dk og vi vælger herefter 2 placeringer efter hvem der har meldt ind.

- Mulig placering (LK)

5. Legepladser

Intet nyt

6. Økonomi

Drift: 510.574,80 kr.

Legepladser: 227.934,30 kr.

7. Generalforsamling

Vedrørende generalforsamling har vi et problem med en grundejer, som ønskede at få fjernet hendes navn fra referatet. Problemet består i at referatet egentligt var offentliggjort og skulle herefter ændres. Vi har derfor valgt at tage referatet ned fra hjemmesiden og få godkendelse på generalforsamlingen til at lægge det ændrede referat op uden underskrifter.

Vi skal have fundet ud af hvad vi gør i forhold til fremtiden omkring referat for generalforsamlingen, så vi ikke møder problemet igen. Vi vil jo egentlig gerne at dem der møder op står på mål for deres meninger. Vi tager stilling til det ved næste møde.

Inden 15. april §14 stk. 1 – X dag X. april 2020 på skibelund

Indkaldelse 4 uger før §14 stk. 2 – På facebook og sidste gang på papir

Regnskab og budget på hjemmeside 4 uger før §14 stk. 3

Forslag skal være bestyrelsen ihænde 14 dage før §14 stk. 4

Forslag skal offentliggøres 7 dage før §14 stk. 5

8. Antallet af bestyrelsesmedlemmer, generalforsamling sidst

Vi har en udfordring i forhold til arbejdet i bestyrelsen. Der fremmer intet med så mange bestyrelsesmedlemmer, hvorfor vi opfordrer folk til ikke at stille op samt kommer med et forslag til ændring af § 18, så der i fremtiden skal stemmes om at blive valgt ind.

§18 stk. 1 ændres fra mindst 5 til 4-7

9. Indkommen post:

1. Spørgsmål til referat fra sidste års generalforsamling samt udfordringer til økonomien.

a. Der er svaret jf. ovenstående omkring referat og at der ikke er problemer med økonomien. Desuden gennemgås økonomien omkring skovhøj på generalforsamlingen.

2. din-Bolighandel vil gerne supplere vores hjemmeside med hegnsloven i pdf udgave?

a. Det mener vi ikke er vores opgave at mægle i, samt vi kan ikke indestå for validering af teksten.

10. Eventuelt

Intet.

Næste møde afholdes torsdag d. 5. marts 2020
--