

§11 stk. 3 Både den tidligere og den nye ejer er pligtig at anmelde ejerskiftet til foreningen og i den forbindelse hermed oplyse den nye ejers navn og bopæl, samt den tidligere ejers nye bopæl.

Ønskes slettet

§12 stk. 2 Såfremt en andelsbolig- eller ejerlejlighedsforening er medlem af grundejerforeningen, råder den pågældende forening over en stemme for hver boligenhed, der er pålagt bidrag til grundejerforeningen. Foreningen bestemmer selv, om stemmeretten skal udøves af foreningen som sådan eller af indehaveren af de enkelte boligenheder.

Ønskes ændret til:

Såfremt en andelsbolig- eller ejerlejlighedsforening er medlem af grundejerforeningen, råder den pågældende forening over en stemme for hver boligenhed, der er pålagt bidrag til grundejerforeningen. En sådan forening stemmer på samme vilkår som resten af grundejerforeningen.

§14 stk. 2 Generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 4 ugers varsel ved behørig annoncering i de lokale ugeaviser. Dagsorden for generalforsamlingen skal fremgå af samme opslag. Indkaldelse samt dagsorden til generalforsamlingen, skal ligeledes være tilgængelig på grundejerforeningens hjemmeside.

Ønskes ændret til

Generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 4 ugers varsel ved behørig annoncering. Med behørig annoncering menes foreningens Facebook gruppe, andre sociale medier, lokale aviser eller lignende. Det er bestyrelsens ansvar at nå ud til så mange medlemmer som muligt. Dagsorden for generalforsamlingen skal fremgå af samme opslag. Indkaldelse samt dagsorden til generalforsamlingen, skal ligeledes være tilgængelig på grundejerforeningens hjemmeside.

§19 stk. 1 Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed, herunder drift og vedligehold af fællesarealer og fællesanlæg, og udøver de administrative beføjelser, som er henlagt til foreningen.

Ønskes ændret til

Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed, herunder drift og vedligehold af fællesarealer, legepladser og fællesanlæg, og udøver de administrative beføjelser, som er henlagt til foreningen.

§19 stk. 4 Over det under forhandlingerne passerende føres en protokol, der skal underskrives af bestyrelsen på næstkommende bestyrelsesmøde.

Ønskes ændret til

Over det under forhandlingerne passerende føres referat, som offentliggøres på hjemmesiden i rimelig tid efter mødet.

§19 stk. 7 Bestyrelsen kan til løsning af specielle opgaver nedsætte udvalg, der kan bestå af foreningens medlemmer uden for bestyrelsen. Dog skal udvalgsformanden altid være et medlem af bestyrelsen.

Ønskes ændret til

Bestyrelsen kan til løsning af specielle opgaver nedsætte udvalg, der kan bestå af foreningens medlemmer uden for bestyrelsen.

§22 stk. 2 Den kontante kassebeholdning må ikke overstige kr. 2.000

Ønskes ændret til

Der må ikke forefindes kontant kassebeholdning i grundejerforeningen. Alle betalinger skal foregå digitalt.

§23 stk. 1 Hvis en grundejer af en eller anden årsag ønsker, at klage over en anden grundejer skal man henvende sig til bestyrelsen

Ønskes slettet