

GRUNDEJERFORENINGEN HØJENE

ÅRSREGNSKAB

2023

17. REGSKABSÅR

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledespåtegning.....	3
Den interne revisors gennemgang.....	4
Resultatopgørelse	5
Balance	5
Noter	6

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2023 for Grundejerforeningen Højene.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindelig anerkendte regnskabsprincipper.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

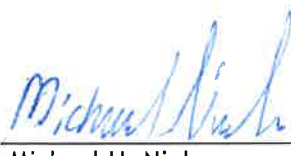
Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 14. februar 2024

Bestyrelse:



Jakob Brink Kaisen
Formand



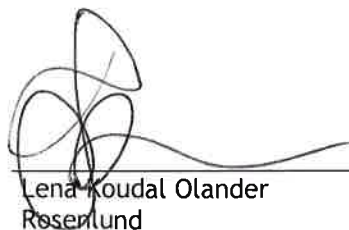
Michael H. Nielsen



Jan Skaarup Fyhn Warming
Næstformand



Claus Skyum
Kasserer



Lena Koudal Olander
Rosenlund



Carsten Albeck Hansen

DEN INTERNE REVISORS GENNEMGANG

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Højene

Jeg har gennemgået regnskabet for Grundejerforeningen Højene for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Vejen, den 15. februar 2024



Tommi Andersen

Resultatopgørelse	2023	2022
Indtægter:		
Kontingenter	276.450	280.415
Indtægter i alt:	276.450	280.415
Udgifter:		
Vedligehold af området	178.575	168.078
Snerydning/skadedyr	0	0
Legepladser	1 22.994	122.818
Udgangv. Projekter/skovhøj	72.293	53.701
Hjertestarter	2.490	10.525
Generalforsamling best.m. mv.	13.303	18.565
Forsikringer	1.884	1.840
Gebyrer	2.714	2.093
Regulering af hensættelser	27.006	-77.818
Udgifter i alt:	321.259	299.803
Resultat før finansiering:	-44.809	-19.388
Finansiering:		
Renter	115	-3.958
Finansiering i alt	115	-3.958
Årets resultat	-44.694	-23.346

Balance:		
Aktiver:		
Likvider:		
Driftskonto	136.102	180.797
Legepladskonto	183.218	156.213
Aktiver i alt	319.320	337.009

Passiver:		
Egenkapital	2 136.102	180.796
Hensættelse vedligeholdelse legeplac	3 183.219	156.213
Passiver i alt	319.320	337.009

Noter:	2023	2022
1 Legepladser		
Mannehøj, A	0	0
Mannehøj, B VVP	0	0
Mannehøj, C	0	0
Mannehøj, D	0	13.019
Mannehøj, E	0	32.474
Mannehøj, F	0	42.966
Kongehøj, A	0	0
Kongehøj, B	3.572	1.453
Kongehøj, C	0	0
Skovhøj	4.015	0
Legeplads inspektion	14.569	30.238
Legepladsmøde	0	0
Renter og gebyrer	839	2.668
I alt	22.994	122.818
2 Egenkapital		
Egenkapital primo	180.796	204.142
Overført resultat	-44.694	-23.346
Egenkapital ultimo	136.102	180.796
3 Hensættelse vedligeholdelse legepladser		
Mannehøj Lomme A	13.730	10.270
Mannehøj Lomme B VVP	31.232	27.773
Mannehøj Lomme C	20.132	16.672
Mannehøj Lomme D	25.103	21.643
Mannehøj Lomme E	6.879	3.420
Mannehøj Lomme F	1.602	-1.858
Kongehøj Lomme A	22.192	18.733
Kongehøj Lomme B	27.299	27.412
Kongehøj Lomme C	35.608	32.148
Skovhøj	-556	0
Legeplads saldo i alt	183.219	156.213