

## Referat Generalforsamling Grundejerforeningen Højene 19.03.2024

### 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede Dion Brun. Dion blev valgt.

Det blev konstateret at der er indkaldt rettidigt og regnskab + budget + endelig dagsorden er overholdt tidsmæssigt.

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Jakob & Jan fremlagde projekterne som bestyrelsen har været i gang med i det forgange år, bl.a. færdiggørelse af Skovhøj, svævebane, bordbænkesæt, hockeystave og underlag ved svævebanen. Der har været arbejdet med stitunnel nord for Kongstedsgårdalle, bestyrelsen Kongehøj samt bestyrelsen Kongevænget har været i dialog med Kommunen, for at fremlægge vores argumenter for en stitunnel. Kommunen ser ikke samme problem som os. Men de etablerer en ny cykelsti, som er attraktiv. Ang. ny regel for grundskyld har bestyrelsen været i dialog med Kommunen for at undersøge om dette ville berøre os, men det er Kommunen der ejer jorden, så det vil ikke berøre os, da vi kun har brugsretten.

### 3. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmer

Ingen forslag

### 4. Aflæggelse af regnskab

Bestyrelsesmedlem Michael fremlagde regnskabet.

En grundejer spurgte indtil om bestyrelsen mente at der skulle sættes flere penge af til legepladser, da nogle af dem var gamle, og der skulle bruges en stor sum penge. Svaret var, at hvis man skal sætte flere penge af, så skal det stilles som et forslag til næste års generalforsamling.

### 5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag

Budgettet vedtaget, bestyrelsen foreslår uændret kontingent (1150kr.), dette blev enstemmigt vedtaget.

### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- på valg: Lena Rosenlund (genopstiller), Claus Skyum (genopstiller ikke)

*Følgende stillede op og blev valgt ind:*

- Lena Rosenlund

- Anita Thorhauge

- Suppleant: Annelise S. Andersen (genopstiller ikke)

*Følgende stillede op og blev valgt ind:*

- Claus Skyum

- Anette Berggren

## 7. Valg af revisor og revisorsuppleant

- på valg: Tommi Andersen fortsætter som revisor og Torben Andersen som revisorsuppleant.

## 8. Eventuelt

Der blev drøftet brugen af legepladserne i lommerne, nogle synes ikke de bliver brugt og derfor skal nedlægges og så i stedet have to store fælles. Andre mener bestemt de bliver brugt, og synes det har værdi for deres huse, at der er legeplads i lommen, og hellere sætte kontingentet op og sætte flere penge af til legepladser så de altid er "up to date". En anden relevant oplysning der blev nævnt er, at hvis der ikke er en legeplads i lommen, så har kommunen ret til at udstykke grunden.

Der blev drøftet skraldespande på Skovhøj, dette er tidligere undersøgt og det er en omkostelig affære når de skal tømmes.

Jakob Kaisen

Formand



Dion Brun

Dirigent

12-04-2024  
