

Referat af Bestyrelsesmøde

Deltagere: Mette, Bodil, Georg, Lisbeth, Jane, Dion, Susanne

Afbud: Linda

Dato: 1. december 2010

DAGSORDEN:

1. Økonomi
2. Veje og Stier
3. Grønne områder, legepladser
4. Hjemmesiden
5. Ændring af vedtægter
6. Evt.

1. Økonomi

Der er pt. en banksaldo på 180.000 kr.. Kontingentopkrævning for 2010 – der mangler kun 1 betaling, så er vi i mål med opkrævningerne. Vi har fået en græsslåning faktura og kreditnota – vi kender ikke sagen. Linda undersøger med kommunen – Linda hvad blev svaret herpå?

Husk at give kommunen besked om medlemmer og kontingentstørrelse for 2011 (1100 kr.).(Jane).

2. Veje og Stier

Vedr. Boulevardens forlængelse er aftalen ikke på plads ml. Vejen Kommune og entreprenøren, så udførsel er skubbet til 2011.

Dion har indhentet priser på asfaltering af små stier på Mannehøj og Kongehøj, og valgt leverandør blev Lemmin-känen. Kommunen afleverer stier forberedt med stabilgrus mv.. Så snart vejret er til det primo 2011 kommer der asfalt på. Vi beslutter at asfaltere så mange stier som muligt (for ca. 150.000 kr.) – Dion undersøger priser endeligt.

Der har været forespørgsel om etablering af en sti vest for etape 5 / 2 ud til forbindingsstien til Kongehøj. Vi beder vedkommende rette henvendelse til kommunen direkte, da det er deres areal. (Georg).

Vi har stadig behov for at få lavet en samlet plan over stisystemer i området. Det tages med i brev til kommunen. (Mette)

Skilte med legende børn er bestilt – levering når vejret tillader.

Mette laver ”hunde-høm-høm” flyer til alle postkasser – kommer med invitation til GF.

Stien bag Dalgårdsvej bør asfalteres + belysning, stien mellem Mannehøj og Kongehøj bør rettes op. Dion tager dialogen med Kommunen.

3. Grønne områder / Legepladser

Brev modtaget fra Vejen Kommune vedr. overdragelse af arealer på Mannehøj/Kongehøj. Generelt set et tilfredsstillende svar på mange af vores kommentarer. Georg undersøger om grundejerne ved siden af 191/193 Mannehøj etape 5 gerne vil have beplantning af den ene eller anden art. Mette kigger nærmere på samlet friareal til overtagelse – er det større eller mindre end i lokalplan 97.

Mette sender mail til kommunen med opsigelse af græsslåning/vedligehold af bede. Mette laver kontrakt med Land og haveservice for 2011. Susanne sender Mette mail med arealer vi skal have med i kontrakten.

Legepladsen på etape 5 er beplantet af etape 5 beboerne og vil også blive vedligeholdt af beboerne de første 2 år.

4. Hjemmesiden

Vi har flere domæner, vi arbejder på www.højene.dk. Der er aftalt møde med Rachelle 10. januar. Der mangler forskellige dokumenter som fremsendes til Lisbeth af bestyrelsesmedlemmerne.

Lisbeth sender mail til bestyrelsesmedlemmerne når hjemmesiden er ved at være klar, så vi kan afprøve det og evt. kommentere.

5. Ændring af vedtægter

Mette har lavet forslag til ændring af vedtægter. Bestyrelsen har kommenteret. Der formuleres et punkt om oprydning-pligt på solgte, ikke bebygget grunde. Vedtægterne tages med på ordinær generalforsamling til afstemning.

6.Eventuelt

Næste møde den 4. januar 2011 kl. 18.00 – evt. deltagelse fra Vejen Villapark fra kl. 19.30-20.00, såfremt de kan fremsende punkter til dagsorden på forhånd. Spisning for bestyrelsen er flyttet til denne dag. Sted skal findes – Skibelund holder lukket.