

Referat af bestyrelsesmøde

Deltagere: Dion Brun, Kim Reenberg, Kim Sommer, Georg Rønsch & Lisbeth Garder

Afbud: Linda Kampman

Dato: 30. august 2011 kl. 19.30 på Skibelund Krat

Dagsorden

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & sti
 - 1.2. Grønne områder & legepladser
 - 1.3. Hjemmeside
 - 1.4. Økonomi
 - 1.5. Gennemgang af post
 - 1.6. Eventuelt
2. Opdatering af opgavelisten
3. Kommende møder

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver

1.1. Vej & Sti

Kommunen har indvilliget i at rette alle stier op og lægge stenmel på samtlige stier bortset fra stien mellem Mannehøj 215 og 217 og Mannehøj 91 og 93.

Beslutninger vedr. vej & stier

Udvalget

- følger op og kontakter kommunen for en status vedr. stenmel.
- kontakter Kim Juul Johansen vedr.
 - Kantsten ved indkørsel Mannehøj 4 er meget skarp – udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sagen
 - Kantsten Mannehøj etape 5 mangler - udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sage
 - Asfalteres Mannehøj etape 4 og Kongehøj etape 2 i 2011 med slidlag-udvalget kontakter Vejen kommune og drøfter sagen

- mailer til Birgitte Kofoed Møller vedr. reetablering af beplantning på volden ved legepladsen, Kongehøj etape 1. Grundejerforeningen ønsker træer i stedet for buske (Kim R.)
- Kim og Kim indhenter tilbud på vinterrydning for vinteren 2011/2012 for området hos Christian Mattle, Skov, Land & Haveservice for at få en samlet aftale for vinterrydning og græsslåning. P.t. er der indgået aftale med Friesendahl for vinteren 2010/2011

Beplantning af midterareal på Mannehøj

- Vedr. Mannehøj midterareal arbejdes der videre på et samarbejde og en samlet plan i fællesskab mellem kommunen og grundejerforeningen. Birgitte Kofoed Møller vender tilbage på ideforslaget fra grundejerforeningen. Vej- og Sti udvalget følger op til efteråret.

1.2. Grønne områder

Højen på Mannehøj etape 5 er afklaret med Vejen kommune, Birgitte Kofoed Møller, samt beplantning af grunde på Mannehøj nr. 191 og 193. Kommunen beplanter grundene.

Beslutning vedr. græsslåning Kongehøj og Mannehøj

Grundejerne er utilfredse med servicen - græsset og kanterne slås ikke ordentlig, der køres for stærkt, volden på Kongehøj etape 1 slås ikke samt mellem pilene. Georg har møde med Christian Mattle fredag d. 2. september, hvor områderne gennemgås og manglerne i servicen påpeges med en fremadrettet løsning for øje.

Efterfølgende tager bestyrelsen stilling til næste års kontrakt for græsslåning.

Vedligehold af bede

Georg kontakter Vejen Kommunen og Christian Mattle vedr. vedligehold af bedene

1.3. Hjemmeside

Lisbeth har tilkøbt familie log-in til bestyrelsens arbejde. Der er oprettet undermenuer til log-in for hvert udvalg + andre relevante emner. Nye ting til bestyrelsens side skal tages med til bestyrelsesmøde, hvorefter det aftales hvor disse dokumenter skal ligge. Dion sikrer herefter indscanning og Lisbeth sikrer at det lægges ind i korrekt folder.

Beslutninger på email tilmelding via hjemmesiden – opfordring fra generalforsamling

- Lisbeth tilkøber modulet Blog og Nyheder med RSS feeds så grundejerne kan abonnere på nyheder fra forsiden og automatisk få info i deres indbakke.

På hjemmesiden skal der være et link til Byggegrunde på Kongehøj og Mannehøj

Georg undersøger, hvad det koster at få opsat 3 skilte, hvor den faste tekst er www.højene.dk i A3 format, hvor der så er mulighed for at sætte en lamineret A3 op over den faste tekst med fx "tilmeld dig nyhederpå" eller "Generalforsamling d. 16-03-12. se dagsorden på"

1.4. Økonomi

Bank beholdningen er p.t. ca. på 250 tkr.

Beslutninger ved økonomi

- Linda kontakter banken vedr. gebyr for kontoudskrifter

Beslutninger vedr. kontingent

Dion har kontaktet Jane og har kontaktinfo til kommunen vedr. opkrævning, som finder sted i november 2011 i samarbejde med kommunen.

1.5. Gennemgang af post

Der er kommet en mail via hjemmesiden, som er sendt til Georg og nu gendeses til Georg.

1.6. Eventuelt

Vedtægterne er godkendt og lagt på hjemmesiden.

Der er sendt en venlig henstilling ud til alle grundejere, som ikke havde/har fået anlagt haver om at holde grunden ved lige og ukrudtet nede. Dette er efterkommet af grundejerne, men ikke af kommunen. Dette gøres til en fast rutine hvert forår.

2. Opdatering af opgaveliste

Georg opdaterer listen ud fra referatet her og sender den herefter til Lisbeth

3. Kommende møder

Tirsdag d. 29. november kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 10. januar kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 28. februar kl. 19.30 på Skibelund Krat

Tirsdag d. 13. marts: Generalforsamling 2012

Dion booker lokaler til møderne.

Dagsorden for møderne er fremadrettet:

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & Sti
 - 1.2. Grønne områder & legepladser
 - 1.3. Hjemmeside
 - 1.4. Økonomi
 - 1.5. Gennemgang af post
 - 1.6. Eventuelt
2. Opdatering af opgavelisten