

## Referat af bestyrelsesmøde

---

Deltagere: Dion Brun, Frederik Agergaard, Georg Ørnskov Rønsch, Kim Sommer, Lisbeth Garder, Renè Olesen & Stefan Krebs Jensen

Afbud: Ingen

Dato: 4. juni 2013 kl. 19.30 på Skibelund Krat

---

### Dagsorden

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
  - 1.1. Vej & sti og grønne områder
  - 1.2. Legepladser
  - 1.3. Hjemmeside
  - 1.4. Økonomi
  - 1.5. Gennemgang af post
  - 1.6. Eventuelt
2. Kommende møder

### 1. Opfølgning på beslutninger og opgaver

#### 1.1. Vej & Sti og grønne områder

##### Opfølgning på generalforsamling:

En grundejer spurgte til etablering af kantsten rundt om Mannehøjs midterareal. Da Vejen Kommune p.t. laver forberedelser til asfaltering mm på Kongehøj og Mannehøj, afventer udvalget status til næste bestyrelsesmøde.

En grundejer var utilfreds med græsslåningen, som ikke blev udført af leverandøren i det angive interval. Udvalget har haft fat i Mattle, som informerer udvalget hver gang, græsset bliver slået for at følge intervallet.

En grundejer nævnte at flere af fartbumpene er i stykker, hvilket er meldt til Vejen Kommune. Kan fartbumpene laves permanente eller fjernes – da de altid går i stykker under snerydning. Udvalget tager det med til mødet med Vejen Kommune og arbejder for permanente vejbump.

- Møde med Birgitte Kofoed Møller og Kim Johansen/Søren Thygesen eller John von Qualen til et halvårligt møde med fokus på dialog og muligheder.
- Dion sender brev til grundejere og Vejen Kommune om at få slået græs og vedligeholdt ubebyggede grunde – bl.a. på Kongehøj etape 2, Mannehøj 109.

#### **Overdragelse af grønne arealer:**

- Vejen Kommune varetager vedligehold af læbæltet indtil de har råd til at etablere stenmelssti på trampestien på Kongehøj etape 1 og 2.
- Vejen Kommune fraråder at etablere sti på vest siden af læbæltet Kongehøj etape 2, da de planlægger at etablere cykelsti på Øster Skibelundvej til Askov (etablering ikke defineret).
- Bestyrelsen er enige om ikke at etablere sti ved Kongehøj etape 2 på baggrund af informationen fra Vejen Kommune. Lisbeth informerer grundejere langs læbæltet på Kongehøj etape 2 om at stien ikke etableres, da Vejen Kommune etablerer cykelsti på sigt.
- Udvalget kontakter Vejen Kommune for få beskåret læbæltet langs trampestien Kongehøj etape 1, da Mattle ikke kan slå græsset.
- Møde med Mattle for kontaktoverdragelse i udvalget og fremtidig opgaver / områder i samarbejdet er afholdt.
- Udvalget skal ud at måle arealet op for at fastlægge m<sup>2</sup> antallet i fht. græsslånings aftale.

## **1.2. Legepladser**

- Georg har haft møde med legepladsinspektøren og legepladsudvalg for Mannehøj 1, Mannehøj 4 og Kongehøj etape 1 vedr. udbedring af mangler på legepladsen. Der var fremmøde fra legepladsudvalgene på etaperne og der er lavet aftaler om udbedring af mangler. Georg kontakter legepladsudvalget på Mannehøj etape 3 vedr. udbedring af mangler på deres legeplads.

## **1.3. Hjemmeside**

Lisbeth sender log-in til bestyrelsen og lægger info om Vejen Kommunes aftale med Kattens Værn om herreløse katte på hjemmesiden.

## 1.4. Økonomi

- Vi mangler 25.000 kr. fra Vejen Kommune for legepladsen for Kongehøj etape 2. Georg har rykket Vejen kommune og godkendelse er i gang
- Der står 220.000 kr. på kontoen hvoraf 110.000 kr. p.t. er til legepladskontoerne
- Frederik har kontaktet Nordea flere gange for at få hævet renten til 1,5% på vores konti. Er der ikke positivt svar, flytter Frederik konti til Spar Nord.

## 1.5. Gennemgang af post

Vi har fået henvendelse vedr. Mannehøj 160, som ejes af kommunen og bruges til motorcross bane. Dion har kontaktet Vejen Kommune for at bede dem få grunden bragt i orden og generelt få håndhævet reglerne vedr. vedligehold af grunde. Vejen Kommune har meldt at de vender tilbage, når de har sat en person på at følge op på sagerne. Dion kontakter Vejen Kommune vedr. støjgener fra den motorcross bane, der er anlagt på kommunens grund, Mannehøj 160.

Vi har fået henvendelser fra Kongehøj 1 og Kongehøj 9 vedr. råger og støjgener. Vejen Kommune har fået dispensation til regulering af rågeunger, som Askov Jagtforening udfører i perioden 1. maj – 15. juni. Dion har kontaktet Vejen Kommune for at presse på for kraftig regulering af rågerne, men Vejen Kommune kan ikke gøre mere i fht. fredningen af rågerne. Askov Jagtforening er i gang med reguleringen. Kongehøj 1 er orienteret om status.

Vi har fået henvendelse om problemer med rotter på Mannehøj etape 5. Dion kontakter Vejen Kommune om de kan afhjælpe problemet.

Vi har fået en henvendelse om hvem, der skal sørge for at etablere græs fra bagsiden af husene på Kongehøj 159-161-163 og 165 og ud til vejkanten. Dion har kontaktet Vejen Kommune, som etablerer græsarealet hurtigst muligt. Vejen Kommune har ligeledes re-etableret græsarealet ved Kongehøj etape 1 og 3.

## 1.6. Eventuelt

Dion har kontaktet Vejen Kommune om deres bidragspligtig som grundejer til grundejerforeningen og afventer svar herpå.

## 2. Kommende møder

Tirsdag d. 3. september 2013 kl. 19.30

Tirsdag d. 19. november 2013 kl. 19.30

Tirsdag d. 14. januar 2014 kl. 19.30

Tirsdag d. 4. marts 2014 kl. 19.30

Generalforsamling d. 18. marts 2014 kl. 19.30

Bestyrelsesmedlemmer skal **huske at melde afbud til formanden** hurtigst muligt, men senest tre dage før. Dion booker lokaler til møderne og dagsorden for møderne er:

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
  - 1.1. Vej & Sti og grønne områder
  - 1.2. Legepladser
  - 1.3. Hjemmeside
  - 1.4. Økonomi
  - 1.5. Gennemgang af post
  - 1.6. Eventuelt
2. Kommende møder