

Referat af bestyrelsesmøde

Deltagere: Frederik Agergaard, Georg Ørnskov Rønsch, Per René Schmidt, Inge Lise Møller Jensen, Renè Olesen & Stefan Krebs Jensen.

Afbud: Ingen

Dato: 27. marts 2014 kl. 19.30 på Skibelund Krat

Dagsorden

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & sti og grønne områder
 - 1.2. Legepladser
 - 1.3. Hjemmeside
 - 1.4. Økonomi
 - 1.5. Gennemgang af post
 - 1.6. Eventuelt
2. Kommende møder

0. Konstituering

Formand: Stefan

Næstformand: Frederik

Referent: Georg

Kasserer: Frederik (Linda laver regnskab)

Udvalg

Vej & sti: René

Vedligehold af grønne områder: Per René

Etablering af nye grønne områder: Inge Lise

Legepladsudvalg: Georg

Medlemsliste & kontingentopkrævning: Frederik

Hjemmeside: Georg

Referat fra generalforsamlingen er godkendt. Lisbeth sender det til dirigent Jan Daugaard til underskrifter og lægger det på hjemmesiden.

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver

1.1. Vej & Sti

Der er nu blevet etableret kantsten ved stamvejen på Kongehøj og på Mannehøj langs runddelens yderside ind mod boligvejene, men indtil videre ikke langs runddelens inderside. Etablering af kantsten på runddelens inderside følges ikke lige nu, men tages op igen på et senere tidspunkt.

Der skal indhentes et tilbud på en opfriskning af stenmelet på stierne i området. Dette gøres efter næste bestyrelsesmøde når samarbejdet med OKNygaard er kommet i gang. Der skal indhentes 2-3 tilbud.

Stefan har snakket med Thomas Boldsen fra Vejen Kommune med hensyn til sikring af græsset på hjørnerabatterne (så disse ikke ødelægges hvis en bil køre ind over hjørnet) i området med en form for græs fliser, også kaldet græsarmering (så de store sten der er placeret af grundejerne som sikring kan fjernes). Dette vil kræve, at der lægges et læg stabilgrus under græsset og græsarmeringen.

- Stefan følger op på dette til næste møde.

1.2. Vedligehold af grønne områder

Der er nu indhentet 6 tilbud på vedligeholdelse af de grønne områder, hvor det vælges at lave en treårig aftale med OKNygaard (<http://oknygaard.dk/>). Georg og Frederik melder tilbage til de forskellige tilbudsgivere, hvorefter Per René overtager kontakten med OKNygaard.

1.3. Etablering af grønne områder

Der tages en dialog med Kommunen med hensyn til etablering af et læbælte langs Mannehøj lomme F (over mod Kongehøj) og der tages en snak med naboer op til området for at sikre, at der er opbakning til et læbælte. Det er en forudsætning at Kommunen dækker alle udgifter til etablering og vedligehold af læbæltet.

- Inge Lise kontakter Kommunen.

Der tages en dialog med Kommunen omkring færdiggørelsen af området omkring Mannehøjen og over mod Kongehøj lomme C.

- Inge Lise.

Sønderskov museum kontaktes for at drøfte muligheden for at få sat noget information op om områdets historie (er tidligere blevet lovet af museret). Skiltene kunne placeres ved Mannehøjen og Kongehøjen.

- Inge Lise tager kontakt.

1.4. Legepladser

Skilte til legepladser – Der er nu monteret skilte på nogen af legepladserne.

- Georg rykker for status for opsætning af de sidste.

Der er forslag om at få en ekstern til at vedligeholde legepladserne. Inge Lise vil undersøge muligheden for det på Mannehøj lomme F.

1.5. Hjemmeside

Georg overtager ansvaret for hjemmesiden. Georg har overtaget nøglerne til infotavlerne.

Der laves et link på hjemmesiden med nyttig information til nye i området. Skal være klar til næste BTS møde.

1.6. Økonomi

Status på økonomi dagsdato:

- Der står 144.000 kr. på legepladskontoen
- Der står ca. 183.330 kr. på driftskonto.
- Der er kommet første runde af betaling 144.205 kr. fra kommunen

1.7. Gennemgang af post

Ingen post modtaget.

1.8. Eventuelt og opfølgning på generalforsamling

Det blev drøftet om der skal laves noget officielt omkring at byde nye beboer velkommen i området (inkl. Udlevering af informationer om nabohjælp, hjemmeside m.m.). Det tages op igen på næste møde.

Der skal laves en forårsbekæmpelse af muldvarper.

- Frederik kontakter Kryb væk

Der kunne godt være informationer i vores infotavler evt. kryb væk og nabohjælp.

- Georg ser på mulighederne.

Forslag fra generalforsamlingen 2014: Det blev drøftet om legepladserne skal samles til to store, hvilket vil gøre det muligt at spare på udgifterne til vedligehold. Der ikke er opbakning til dette i bestyrelsen. Bestyrelsen ønsker at bevare området som børnevenligt. Et argument for en sammenlægning af legepladserne kunne være, at det på den måde ville være lettere også at lave nogle aktiviteter for større børn. I forhold til dette mener bestyrelsen at større børn har gode muligheder for aktivitet omkring VIC.

Opfølgning på - Referat fra møde med Vejen Kommune Birgitte Kofoed tirsdag d. 08. oktober. Referatet gengives som svar (sort) på de af grundejerforeningen stillede spørgsmål (blåt).

- [Plan for næste overdragelser af grønne områder](#) – Det aftales at Kongehøj etape 3 's friarealer overdrages til grundejerforeningen 1. august 2014. I løbet af den kommende vinter aftales udformning og plantes beplantning i området.
- Inge Lise starter en dialog med Vejen Kommune.
- [Håndhævelse af regler. Sten, beplantning klipning af solgte og usolgte grunde-, - terrænavvikling, trampoliner.](#) Plan & Byg vil lave en registrering af hvem og med hvad reglerne fraviges. Alle beboere der overtræder reglerne bør være kontaktet pr. brev inden 1. marts 2014, så emnet kan

komme med på grundejerforeningens generalforsamling. Manglende klipning af solgte grunde, trampoliner på fællesareal etc. kan meldes ind til kontaktperson hos Vejen Kommune.

- Stefan følger op for status.

2. Kommende møder

Torsdag d. 22. maj 2014 kl. 19.30

Torsdag d. 28. August 2014 kl. 19.30

Generalforsamling d. 19. marts 2015 kl. 19.00 (middag kl. 17.30)

Bestyrelsesmedlemmer skal **huske at melde afbud til formanden** hurtigst muligt, men senest tre dage før møderne. Frederik booker lokaler til møderne og dagsorden for møderne er:

1. Opfølgning på beslutninger og opgaver
 - 1.1. Vej & Sti
 - 1.2. Vedligehold af grønne områder
 - 1.3. Etablering af grønne områder
 - 1.4. Legepladser
 - 1.5. Hjemmeside
 - 1.6. Økonomi
 - 1.7. Gennemgang af post
 - 1.8. Eventuelt
2. Kommende møder